

**USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE GRZEGORZ RUDZKI**

97-330 Sulejów

ul. Góra Strzelecka 18

kom. 509-481-679

e-mail: grzegorz.rudzki@gmail.com

NIP: 771-155-53-16

EKSPERTYZA WIATROŁAPÓW

przy budynku usytuowanym przy ul. Norwida 2 blok 8 położonym w Piotrkowie Trybunalskim

ZDJĘCIE OBIEKTÓW					
ZLECENIODAWCA					
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Adres: ul. NORWIDA 2, m. PIOTRKÓW TRYB., WOJ. ŁÓDZKIE			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 106201_1 - MIASTO PIOTRKÓW TRYB. Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: OBRĘB 0028 Numer działek ewidencyjnych: 32/64 Identyfikator nieruchomości: 106201_1.0028.32/64			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Autor opracowania	mgr inż. Grzegorz Rudzki	do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98 rzeczoznawca budowlany PZITB nr 2707	Konstrukcja	Wrzesień 2025 r.	



SPIS ZAWARTOŚCI

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA I LITERATURA	3
2.	PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA	4
3.	ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	5
4.	OGÓLNY OPIS OBIEKTU	6
5.	OPIS ELEMENTÓW WIATROŁAPÓW I OCENA ICH STANU TECHNICZNEGO.	6
5.1.	<i>BUDYNEK PRZY UL. NORWIDA 2, BLOK NR 8 WEJŚCIE DO KLATKI NR 1 i 2</i>	<i>7</i>
5.1.1.	<i>PODEST WEJŚCIOWY</i>	<i>7</i>
5.1.2.	<i>SŁUP STALOWY PODPIERAJĄCY PŁYTĘ</i>	<i>7</i>
5.1.3.	<i>ŚCIANKA MUROWANA DO POMIESZCZENIA ROWEROWNI</i>	<i>7</i>
5.1.4.	<i>PŁYTA ŻELBETOWA</i>	<i>7</i>
5.1.5.	<i>OBRÓBKI BLACHARSKIE I SYSTEM ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH</i>	<i>8</i>
6.	ANLIZA AKTUALNEGO STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCYCH WIATROŁAPÓW	8
7.	UWAGI KOŃCOWE	9
8.	ZAŁĄCZNIKI	11



1. PODSTAWA OPRACOWANIA I LITERATURA.

- Doświadczenie zawodowe w zakresie wykonywania, nadzorowania robót budowlanych oraz w zakresie sporządzania ocen, orzeczeń i ekspertyz technicznych;
- Zlecenie od zarządcy obiektu – Piotrkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Belzacka 66, 97-300 Piotrków Tryb.;
- Materiały otrzymane od Zleceniodawcy;
- Wizja lokalna oraz pomiary własne przeprowadzona w grudniu 2024 roku;
- Archiwalna dokumentacja techniczna;
- Wywiad środowiskowy,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - tekst jednolity z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),
- Polskie Normy Budowlane i inne dokumenty, posiadające moc prawną w okresie wykonywania opracowania,
- Ustalenia szczegółowe z przedstawicielem Zleceniodawcy,
- Literatura fachowa:
 - A. Zybur, M. Jaśniok, T. Jaśniok – *Diagnostyka konstrukcji żelbetonowych tom 2*, Warszawa 2011.
 - *Praca zbiorowa: Zużycie obiektów budowlanych. Poradnik. WACETOB 2003.*
 - J. Łempicki: *Ekspertyzy konstrukcji budowlanych*. Arkady 1972.
 - Żenczykowski W.: *Budownictwo ogólne tom 1÷3*. Arkady 1976 i 1987.
 - *Praca zbiorowa: Budownictwo ogólne tom 1 i 2*. Arkady 2005.
 - Sieczkowski J., Nejman T.: *Ustroje budowlane*. PW 1991.
 - *Praca zbiorowa: Zużycie obiektów budowlanych. Poradnik. WACETOB 2003.*
 - *Praca zbiorowa: Zasady zużycia obiektów budowlanych. Poradnik. WACETOB 1998.*
 - *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.*
 - *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.*



- *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych tom 1, 2, 3, 4 – Wydawnictwo ARKADY, W-wa 1989 r.*
- *Budownictwo ogólne, t. 2, „Fizyka budowli”, pod red. P. Klemma, Wydawnictwo ARKADY, Warszawa 2007.*
- *Materiały Konf. „Problemy rzeczoznawstwa budowlanego”, wyd. ITB, 1989–2008.*
- *„Błędy i uszkodzenia budowlane oraz ich usuwanie” Praca zbiorowa pod red. Prof. dr hab. inż. L. Runkiewicza wydane przez WEKA Sp. z o.o.*
- *„Wady i usterki w budynkach. Rozpoznawanie. Zapobieganie. Usuwanie” – Rainer Oswald, Ruth Abel – wyd. Instalator Polski. 6*
- *Francuz W.M., Sokołowski R.: Bezpieczeństwo i higiena pracy na budowie. KWP BudErgon OW PZiTb, Warszawa 1998*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6.02.2003 r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401)*

2. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA.

- a) Przedmiotem opracowania** są wejścia do klatek schodowych (wiatrolapy) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się w zasobach Piotrkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zlokalizowanych przy ul. Norwida 2 – blok nr 8, w Piotrkowie Trybunalskim.
- b) Celem opracowania** jest ekspertyza techniczna w związku ze wątpliwym stanem technicznym wejść do klatek schodowych (wiatrolapów) wraz z zaleceniami robót budowlanych do wykonania.
- c) Zakres opracowania**
- Opracowanie obejmuje wykonanie:
- a) analizy otrzymanych informacji;
 - b) oceny stanu technicznego obiektów;
 - c) dokumentacji zdjęciowej;
 - d) opis uszkodzeń wraz ze wskazaniem zagrożeń z nich wynikających;
 - e) opis planowanych robót wraz z zaleceniami.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Na działce nr ewid. 32/64 obręb 0284 miasta Piotrków Tryb. znajdują się:

- budynek mieszkalny wielorodzinny;
- utwardzenia w postaci dojeżdż z kostki betonowej i nawierzchni asfaltowych;
- parking dla samochodów osobowych;
- uporządkowana zieleń w postaci zakrzewień dekoracyjno – izolacyjnych;
- zieleń niska i kilka wysokich drzew.

Działka na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny znajduje się na terenie o wysokim stopniu zurbanizowania. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku, którego część jest przedmiotem opracowania przebiegają:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacji sanitarnej;
- sieć kanalizacji deszczowej;
- sieć gazowa;
- sieć ciepłownicza;
- instalacja teletechniczna;
- kablowa linia energetyczna.

Poniżej szkic lokalizacyjny budynku zlokalizowanego pod adresem ul. Norwida 2 blok nr 8, 97-300 Piotrków Tryb.:



(szkic lokalizacyjny budynku mieszkalnego wielorodzinnego – ul. Norwida 2, blok nr 8)



Nieruchomość, na której znajduje się budynek graniczy bezpośrednio z parkingiem, drogami dojazdowymi i działkami o podobnej zabudowie i przeznaczeniu. Dostęp do budynku jest od strony wschodniej z dwóch klatek schodowych, wejście do klatki nr 1 i 2 jest przedmiotem niniejszej ekspertyzy technicznej.

Opisany powyżej obiekt jest własnością Piotrkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Załącznikiem do opracowania jest dokumentacja fotograficzna wykonana podczas oględzin obiektu w miesiącu lipcu 2025 roku.

Teren, na którym zlokalizowany jest obiekt nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. OGÓLNY OPIS OBIEKTU

Budynek mieszkalny wielorodzinny, którego wiatrołapy są przedmiotem opracowania, wykonane zostały w technologii wielkopłytywowej w latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych ubiegłego stulecia. Wiek obiektów szacuje się na ok. 50 lat. Jest to obiekt dwunastokondygnacyjny z dwoma klatkami schodowymi. Ogólnie oceniany dobry stan obiektu wynika z bieżącej konserwacji i prowadzonych remontów przez Zarządcę obiektu.

Przedmiotem opracowania są wejścia do klatek schodowych (wiatrołapy). Konstrukcja wiatrołapów składa się z następujących elementów:

- podestu wraz ze stopniami;
- płyty dachowej żelbetowej opartej na ścianie murowanej i słupku stalowym;
- płyta dachowa wiatrołapów pokryta kilkoma warstwami papy termozgrzewalnej;
- obróbki z blachy stalowej powlekanej;
- system odprowadzenia wód opadowych w postaci rynien i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej.

5. OPIS ELEMENTÓW WIATROŁAPÓW I OCENA ICH STANU TECHNICZNEGO.

W trakcie przeprowadzonej wizji lokalnej dokonano szczegółowych oględzin wiatrołapów określając ich aktualny stan techniczny. Przyjęto następującą skalę ocen: **dobry, zadowalający, średni, zły**. Ocenie poddano jedynie wejścia do klatek, będące przedmiotem opracowania. Niniejsza ekspertyza nie odnosi się do całości obiektu.



5.1. BUDYNEK PRZY UL. NORWIDA 2, BLOK NR 8 WEJŚCIE DO KLATKI NR 1 i 2

5.1.1. PODEST WEJŚCIOWY.

Podest wejściowy wykonany z kostki betonowej (barwionej) ograniczonej obrzeżem betonowym. W podeście zamontowane wycieraczki stalowe. Podest połączony z utwardzonym dojściem z kostki betonowej tworzących komunikacyjne ciągi piesze. Podest w dobrym stanie technicznym, brak widocznego osiadania nawierzchni, spadki pozwalające odprowadzić wody opadowe zachowane. W stosunku do posadzki na klatce schodowej podest na tym samym poziomie. Na podest prowadzi stopień wykonany z kostki betonowej w dobrym stanie technicznym. Całość elementu w odpowiedniej estetyce nie budzi zastrzeżeń. Podesty zostały wyremontowane kilka lat temu.

Stan techniczny podestów - dobry.

5.1.2. SŁUP STALOWY PODPIERAJĄCY PŁYTĘ.

Słup stalowy z rury okrągłej podtrzymujący dachową płytę żelbetową. Brak widocznych uszkodzeń konstrukcyjnych elementów. Element utrzymany w słabej estetyce.

Stan techniczny ścian – zły.

5.1.3. ŚCIANKA MUROWANA DO POMIESZCZENIA ROWEROWNI.

Ściany murowane z cegły pełnej i pustaków betonowych. Ściany pokryta od wewnątrz tynkiem cementowo – wapiennym od zewnątrz materiałem izolacyjnym oraz wyprawą tynkarską. Pomiędzy ścianą rowerowni a konstrukcją budynku powstały kilkucentymetrowe szczeliny, wynikające z braku odpowiedniego powiązania i osiadania fundamentu ścian pomieszczenia rowerowni do budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Ściany pomieszczenia podtrzymują płytę dachową zlokalizowaną nad pomieszczeniem i wejściem na klatkę schodową budynku.. Z uzyskanych od zleceniodawcy informacji wynika, że pęknięcia powstały w ostatnim czasie, w związku z tym stan techniczny ścian oceniam na zły.

Stan techniczny ścian – zły.

5.1.4. PŁYTA ŻELBETOWA.

Płyta żelbetowa pełniąc funkcję zadaszenia wiatrolapu i sąsiedniego pomieszczenia gospodarczego pokryta wyprawą tynkarską nawiązującą do elewacji budynku. Płyta żelbetowa oparta na ścianach murowanych oraz słupku stalowym. Płyta żelbetowa pokryta papą termozgrzewalną wykonana ze spadkami umożliwiającymi odprowadzenie wody opadowej do systemu odwodnienia. Pokrycie z papy szczelne – brak widocznych



przecieków, zawilgoceń i uszkodzeń wyprawy tynkarskiej. Podczas odbytej wizji lokalnej zaobserwowano występowanie nieszczelności pomiędzy konstrukcją budynku a płytą żelbetową. Powodem wystąpienia szczelin jest osiadanie fundamentów ścian. W obecnym stanie konstrukcja zagraża bezpieczeństwu użytkowników.

Stan techniczny zadaszania – średni.

5.1.5. OBRÓBKI BLACHARSKIE I SYSTEM ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH.

System w postaci rynien, rur spustowych oraz elementów odprowadzenia wód opadowych wykonany z blachy stalowej ocynkowanej w dobrym stanie technicznym. Obróbki blacharskie wykonane z blachy powlekanej w dobrym stanie technicznym.

Stan techniczny systemu odprowadzenia wód opadowych oraz obróbek – dobry.

6. ANALIZA AKTUALNEGO STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCYCH WIATROŁAPÓW

Określając aktualny stan techniczny wiatrołapów należy stwierdzić, że po szczegółowych oględzinach, uzyskanych informacji i pozyskanych materiałów uszkodzenie wystąpiło w sposób gwałtownie postępujący w ostatnim czasie. Przy budynkach mieszkalnych wielorodzinnych prowadzono bieżące naprawy i konserwację. Zleceniodawca zareagował w odpowiedni sposób zlecając wykonanie ekspertyzy technicznej, na podstawie której trzeba podjąć bezzwłoczne działania.

Po szczegółowej wizji lokalnej, którą przeprowadziłem w lipcu 2025 roku i analizie otrzymanych dokumentów stwierdzam, że stan techniczny wiatrołapów jest zły, należy podjąć opisane w niniejszej ekspertyzie działania zawarte we wnioskach. **Stan zły wiatrołapów grozi niekontrolowanym i gwałtownym pogorszeniem się stanu technicznego elementów, co może nieść za sobą stworzenie zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz mienia**

Aktualny stan wiatrołapów kwalifikuje je do remontu, ponieważ konstrukcja w jakiej są wykonane odbiega od obecnej technologii i standardów realizowania takich obiektów w pracach remontowych należy uwzględnić współczesne technologie wykonania podczas prac remontowych.

Powstałe uszkodzenia spowodowane są osiadaniem fundamentów istniejącej konstrukcji, nadmiernym zużyciem technicznym części elementów konstrukcyjnych, wynikającym z upływu czasu a przede wszystkim brakiem prawidłowego powiązania wiatrołapu z konstrukcją istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz posadowieniem wiatrołapów na gruntach nasypowych.

Należy mieć na uwadze również, że projekty według których realizowane były obiekty na terenie miasta posiadały rozwiązania techniczne określające sposób wykonania wejść do klatek schodowych, niestety technologia wykonawstwa objętych opracowaniem elementów budynku odbiega znaczenia



od zakładanego rozwiązania projektowego. Wejścia do budynków zostały wykonywane w ostatniej fazie budowy, tuż przed planowanym terminem odbioru, co powodowało szereg błędów wykonawczych i niedoróbek. Podstawowymi usterkami wykonawczymi było m.in.:

- Posadowienie wiatrołapów na gruncie nasypowym;
- Posadowienie fundamentów wiatrołapów powyżej granicy przemarzania;
- Brak odpowiedniego powiązania i dylatowania konstrukcji wiatrołapów od konstrukcji budynku;

W ZAISTNIAŁEJ SYTUACJI WEJŚCIA DO KLATEK SCHODOWYCH KWALIFIKUJĄ SIĘ REMONTU

7. UWAGI KOŃCOWE

W oparciu o szczegółową wizję lokalną będących przedmiotem opracowania wejść do klatek schodowych (wiatrołapów), budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Norwida 2, w Piotrkowie Trybunalskim, przedstawiam następujące wnioski:

- Stan techniczny wiatrołapów, będących przedmiotem niniejszej ekspertyzy jest zły, zagraża wystąpieniem w przyszłości awarii istniejącej konstrukcji wiatrołapów;
- Należy bezzwłocznie podjąć działania przy uszkodzonych wejściach do klatek schodowych;
- W ramach prac remontowych należy wykonać podbicie fundamentów ścian pomieszczenia gospodarczego zgodnie z częścią rysunkową niniejszego opracowania;
- Przy wiatrołapie należy wykonać zabudowę szklaną na konstrukcji stalowej ustawionej na planowanej podwalinie;
- Rozwiązania konstrukcyjne planowanego remontu przedstawione zostały w części rysunkowej;
- Prowadzenie prac przy obiekcie nie może ograniczyć dostępu do istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz drogi publicznej mieszkańców i użytkowników działek sąsiednich. Dojścia do budynku należy zabezpieczyć zabudowanymi przejściami umożliwiającymi bezpieczne wejście do obiektu;
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia;
- Wszyscy pracownicy znajdujący się na placu rozbiórki muszą posiadać aktualne badania lekarskie i mieć przeszkolenie pod kątem zasad BHP;



- Podczas prac remontowych należy zdemontować fragmenty podestów z kostki betonowej. Po wykonaniu prac nawierzchnię należy uzupełnić;
- Aby zgeneralizować i doprowadzić do spójności całości obiektów zaleca się przeprowadzenie takiego samego zakresu prac w przypadku obu wiatrolapów w budynku. Zapewni to zaprzestanie prowadzenia prac remontowych przy istniejących wadliwych wiatrolapach. Obiekt należy zrealizować zgodnie z obecnie panującymi standardami i aktualną technologią wykonania;
- Rozpoczęcie robót budowlanych przy realizacji nowych wiatrolapów można rozpocząć po dokonaniu zgłoszenia/uzyskania pozwolenia na budowę w oparciu o uzgodnioną dokumentację projektową – jeżeli planowane roboty ich wymagają;
- Obiekt należy zrealizować zgodnie z obecnie panującymi standardami i aktualną technologią wykonania;
- Niniejsza ekspertyza nie może być opublikowana w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autorów i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji oraz nie może być wykorzystana do żadnego innego celu aniżeli określona w punkcie 2.
- Ekspertyzę sporządziłem według stanu technicznego obiektu, jaki stwierdziłem w miesiącu lipcu 2025 roku.
- Ekspertyza ważna jest na dzień opracowania.
- **Autor opracowania nie bierze odpowiedzialności za ewentualne dalsze skutki awarii wiatrolapów, ponieważ zaleca podjęcie natychmiastowych działań przy uszkodzonych wejściach do budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ulicy Norwida 2.**

Opracował:

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Autor opracowania	mgr inż. Grzegorz Rudzki	do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98 rzeczoznawca budowlany PZITB nr 2707	Konstrukcja	Wrzesień 2025 r.	



8. ZAŁĄCZNIKI

- Uprawnienia i zaświadczenie o przynależności samorządu zawodowego autora opracowania;
- Kopia legitymacji rzeczoznawcy budowlanego autora opracowania;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Część rysunkowa;
- Przedmiar robót i kosztorys inwestorski



Kopia decyzji o nadaniu autorowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności

Piotrków Tryb. 1998.07.08

NB.IV.7342/22/98

Decyzja nr 22/98

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, ust.2, 4 i art.14 ust.1 pkt 2, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami), oraz par.9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 z 1995r., poz.38), po ustaleniu, na podstawie złożonych przez Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po otrzymaniu przez wnioskodawcę pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu Grzegorzowi Tadeuszowi Rudzkiemu - mgr inż.budownictwa
ur. dnia 25 maja 1967r. w Piotrkowie Trybunalskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ**

U z a s a d n i e n i e

W związku ze stwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną do spraw postępowania kwalifikacyjnego i przeprowadzania egzaminów na uprawnienia budowlane, powołaną Zarządzeniem Wojewody Piotrkowskiego nr 47/95 z dnia 14 lipca 1995r., na podstawie złożonych dokumentów, że wnioskodawca Pan Grzegorz Rudzki spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do ubiegania się o uprawnienia budowlane w w/w specjalności i uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 20 czerwca 1998r., orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Piotrkowskiego.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Tadeusz Rudzki,
ul.Góra Strzelecka 18
97-330 Sulejów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem:
mgr inż. Grzegorz Rudzki
NB.IV.7342/22/98



Kopia zaświadczenia o przynależności autora do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-IM2-3YM-A96 *

Pan Grzegorz Tadeusz RUDZKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3369/03
adres zamieszkania ul. Góra Strzelecka 18, 97-330 Sulejów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

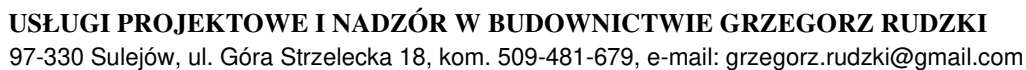
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





PRAWA RZECZOWNICY

Rzecznik budowlany PZITB ma
prawo:

- posługiwać się tytułem rzeczoznawcy budowlanego PZITB,
- korzystać z rekomendacji, działalności promocyjnej i pomocy władz Związku,
- korzystać z ochrony prawnej tytułu rzeczoznawcy budowlanego PZITB, zapewnianej przez władze Związku.



LEGITYMACJA

Nr 2707

mgr inz.

Grzegorz Rudzki

jest rzeczoznawcą budowlanym
PZITB



Warszawa, 10 czerwca 2014 roku.

POLSKI ZWIĄZEK
INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW
BUDOWNICTWA



G. Pordzik
(podpis rzeczoznawcy)

O BOWIĄZKI RZECZOZNAWCY

Rzecznik budowlany PZITB ma obowiązek swoje opracowania wykonać rzetelnie i odpowiedzialnie, uwzględniając stan wiedzy oraz pełne rozpoznanie istotnych faktów i okoliczności, wykonując je w strukturach organizacyjnych PZITB.



WIECZYNA CJA
WIECZONAWCY BUDOWLANEGO
PZITE

**Termin ważności legitymacji
rzeczoznawcy budowlanego PZITB
przedłuża się**

(potwierdzenie Oddziału PZLTB):

Polscy Związek
Inżynierów i Techników Budowlanych
Oddział Piotrków Trybunalski

do
ul. A. Kłobowej 2/A
97-300-Piotków Tytułowski

**Polski Związek
Inżynierów i Techników Budownictwa**
Oddział w Warszawie
ul. A. Mickiewicza 24a
00-678 Warszawa
97-300 Piotrków Trybunalski

of

do

do.....

**SPECJALNOŚĆ RZECZOWNAWCY
BUDOWLANEGO PZITB**

2. Budownictwo ogólne:

2.1. Konstrukcije i ustroje budowlane,

2.2. Roboty ogólnobudowlane

i wykończeniowe.

Legitymacja ważna do 10 czerwca 2015 roku